

KELOMPOK KERJA PEMILIHAN PENYEDIA
KATALOG ELEKTRONIK LOKAL RUMAH LAYAK HUNI CLUSTER 7
BIRO PENGADAAN BARANG DAN JASA SEKRETARIAT DAERAH ACEH

BERITA ACARA HASIL PEMILIHAN PENYEDIA

Pemilihan Penyedia Katalog Elektronik Lokal

Pembangunan Rumah Layak Huni Tahap II Cluster 7 (Aceh Jaya, Aceh Barat, Nagan Raya)

No : 01-B.2/BAHP/C.7/RLH/VIII/2019

Pada hari ini Selasa, tanggal Dua Puluh Tujuh bulan Agustus tahun Dua Ribu Sembilan Belas, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan Penyedia untuk Pemilihan Penyedia Katalog Elektronik Lokal Pembangunan Rumah Layak Huni Tahap II Cluster 7 (Aceh Jaya, Aceh Barat, Nagan Raya) dengan metode pemilihan melalui non-tender dengan negosiasi:

A. Pembukaan Penawaran

Hingga batas akhir pemasukan penawaran, terdapat 31 peserta yang memasukkan penawaran yaitu:

NO.	NAMA PERUSAHAAN
1	CV. BUMI ABAS PERSADA
2	CV. FAIS ANANDA
3	CV. LESTARI JAYA UTAMA
4	CV. SAUDARA MAKMUR BEURATA
5	CV. ACEH ERA KONSTRUKSI
6	CV. PILAR AGUNG
7	CV NARA MITRA PERKASA
8	CV. CAHAYA PEUNGEUH NANGGROE
9	CV. FAJAR INDAH LESTARI
10	CV.BOS JAYA ATAKANA
11	CV. BERKAH USAHA MANDIRI
12	CV. SETIA UTAMA
13	CV. SABATA UTAMA
14	CV. PEUTUAH IBUNDA
15	CV. DWI KARYA TABINA
16	CV. TUAH KARYA
17	CV. MELATI
18	KSU MITRA SARANA
19	CV. PUTROE PERMATA INDAH
20	CV. FOBRINA JAYA
21	CV. MEUDANG JAYA
22	CV. MAULANA MITRA SETIA
23	CV. DWI MITRA MANDIRI
24	CV. BINA KAMOPOE KARYA
25	CV. ARD
26	CV. JAYA ANDESMON
27	CV. HERZANA REZEKI
28	CV. TIGA SAUDARA
29	CV. DUNIA BARU GROUP
30	CV. RALINDO JAYA UTAMA
31	PT. INDO PERKASA UTAMA

B. Evaluasi Penawaran
1. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Perusahaan	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. BUMI ABAS PERSADA	Lulus	
2	CV. FAIS ANANDA	Lulus	
3	CV. LESTARI JAYA UTAMA	Lulus	
4	CV. SAUDARA MAKMUR BEURATA	Lulus	
5	CV. ACEH ERA KONSTRUKSI	Lulus	
6	CV. PILAR AGUNG	Lulus	
7	CV NARA MITRA PERKASA	Lulus	
8	CV. CAHAYA PEUNGEUH NANGGROE	Lulus	
9	CV. FAJAR INDAH LESTARI	Lulus	
10	CV.BOS JAYA ATAKANA	Lulus	
11	CV. BERKAH USAHA MANDIRI	Lulus	
12	CV. SETIA UTAMA	Lulus	
13	CV. SABATA UTAMA	Lulus	
14	CV. PEUTUAH IBUNDA	Lulus	
15	CV. DWI KARYA TABINA	Lulus	
16	CV. TUAH KARYA	Lulus	
17	CV. MELATI	Lulus	
18	KSU MITRA SARANA	Lulus	
19	CV. PUTROE PERMATA INDAH	Lulus	
20	CV. POBRINA JAYA	Lulus	
21	CV. MEUDANG JAYA	Lulus	
22	CV. MAULANA MITRA SETIA	Lulus	
23	CV. DWI MITRA MANDIRI	Lulus	
24	CV. BINA KAMOPOE KARYA	Lulus	
25	CV. ARD	Lulus	
26	CV. JAYA ANDESMON	Lulus	
27	CV. HERZANA REZEKI	Lulus	
28	CV. TIGA SAUDARA	Lulus	
29	CV. DUNIA BARU GROUP	Lulus	
30	CV. RALINDO JAYA UTAMA	Lulus	
31	PT. INDO PERKASA UTAMA	Lulus	

2. Evaluasi Kualifikasi dan Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Perusahaan	Hasil Evaluasi Kualifikasi	Hasil Pembuktian Kualifikasi	Keterangan
1	CV. BUMI ABAS PERSADA	Lulus		
2	CV. FAIS ANANDA	Lulus		
3	CV. LESTARI JAYA UTAMA	Lulus		
4	CV. SAUDARA MAKMUR BEURATA	Lulus		
5	CV. ACEH ERA KONSTRUKSI	Lulus		
6	CV. PILAR AGUNG	Lulus		
7	CV NARA MITRA PERKASA	Lulus		
8	CV. CAHAYA PEUNGEUH NANGGROE	Lulus		
9	CV. FAJAR INDAH LESTARI	Lulus		
10	CV.BOS JAYA ATAKANA	Lulus		
11	CV. BERKAH USAHA MANDIRI	Lulus		
12	CV. SETIA UTAMA	Lulus		
13	CV. SABATA UTAMA	Lulus		
14	CV. PEUTUAH IBUNDA	Lulus		
15	CV. DWI KARYA TABINA	Tidak Lulus	Tidak Lulus	- Tidak menyampaikan fakta integritas - Tidak menyampaikan isian kualifikasi

				- Tidak menyampaikan bukti kontrak pengalaman kerja
16	CV. TUAH KARYA	Tidak Lulus	Tidak Lulus	- Tidak menyampaikan fakta integritas - Tidak menyampaikan isian kualifikasi - Tidak menyampaikan bukti kontrak pengalaman kerja
17	CV. MELATI	Tidak Lulus	Tidak Lulus	- Tidak menyampaikan fakta integritas - Tidak menyampaikan isian kualifikasi - Tidak menyampaikan bukti kontrak pengalaman kerja - IUJK telah berakhir 08 Juni 2019
18	KSU MITRA SARANA	Tidak Lulus	Tidak Lulus	- Tidak menyampaikan bukti kontrak pengalaman kerja - Tidak menyampaikan bukti SPT Tahunan terakhir - Bukti laporan pajak terakhir dalam isian kualifikasi adalah tahun 2015
19	CV. PUTROE PERMATA INDAH	Lulus	Lulus	
20	CV. POBRINA JAYA	Lulus	Lulus	
21	CV. MEUDANG JAYA	Lulus	Lulus	
22	CV. MAULANA MITRA SETIA	Lulus	Lulus	
23	CV. DWI MITRA MANDIRI	Lulus	Lulus	
24	CV. BINA KAMOPOE KARYA	Lulus	Lulus	
25	CV. ARD	Lulus	Lulus	
26	CV. JAYA ANDESMON	Lulus	Lulus	
27	CV. HERZANA REZEKI	Tidak Lulus	Tidak Lulus	- Tidak melampirkan Ijazah, bukti pajak dan SKT tenaga tetap
28	CV. TIGA SAUDARA	Lulus	Lulus	
29	CV. DUNIA BARU GROUP	Tidak Lulus	Tidak Lulus	- Tidak melampirkan Ijazah, bukti pajak dan SKT tenaga tetap
30	CV. RALINDO JAYA UTAMA	Lulus	Lulus	
31	PT. INDO PERKASA UTAMA	Lulus	Lulus	

3. Evaluasi Teknis dan Harga

a. Evaluasi Teknis

No.	Nama Perusahaan	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. BUMI ABAS PERSADA	Lulus	
2	CV. FAIS ANANDA	Lulus	
3	CV. LESTARI JAYA UTAMA	Lulus	
4	CV. SAUDARA MAKMUR BEURATA	Lulus	
5	CV. ACEH ERA KONSTRUKSI	Lulus	
6	CV. PILAR AGUNG	Lulus	
7	CV. NARA MITRA PERKASA	Lulus	
8	CV. CAHAYA PEUNGEUH NANGGROE	Lulus	
9	CV. FAJAR INDAH LESTARI	Lulus	
10	CV. BOS JAYA ATAKANA	Lulus	
11	CV. BERKAH USAHA MANDIRI	Lulus	
12	CV. SETIA UTAMA	Tidak Lulus	- Tidak menyampaikan daftar riwayat hidup/ pengalaman personil manajerial
13	CV. SABATA UTAMA	Tidak Lulus	- Spesifikasi teknis yang disampaikan tidak sesuai (Tahun 2018, lokasi Aceh Barat Daya dan Aceh Selatan) - Tidak menyampaikan daftar riwayat hidup/ pengalaman personil manajerial
14	CV. PEUTUAH IBUNDA	Lulus	
15	CV. POBRINA JAYA	Lulus	
16	CV. PUTROE PERMATA INDAH	Lulus	
17	CV. MEUDANG JAYA	Lulus	
18	CV. MAULANA MITRA SETIA	Tidak Lulus	- Tidak menyampaikan Surat Penawaran Adm Teknis - Tidak menyampaikan ijazah dan SKT personil manajerial
19	CV. DWI MITRA MANDIRI	Lulus	
20	CV. BINA KAMOPOE KARYA	Tidak Lulus	- Tidak menyampaikan Surat Penawaran Adm Teknis - Surat Dukungan Material Atap tandatangan di scan dan salah di tanggal surat

21	CV. ARD	Lulus	
22	CV. JAYA ANDESMON	Lulus	
23	CV. TIGA SAUDARA	Lulus	
24	CV. RALINDO JAYA UTAMA	Lulus	
25	PT. INDO PERKASA UTAMA	Lulus	

b. Evaluasi Harga

No	Nama Perusahaan	Aceh Jaya				Aceh Barat				Nagan Raya				Hasil Evaluasi Harga	Ket
		Tipe A		Tipe D		Tipe A		Tipe D		Tipe A		Tipe D			
		Nilai Penawaran (Rp.)	Nilai Penawaran Terkoreksi (Rp.)	Nilai Penawaran (Rp.)	Nilai Penawaran Terkoreksi (Rp.)	Nilai Penawaran (Rp.)	Nilai Penawaran Terkoreksi (Rp.)	Nilai Penawaran (Rp.)	Nilai Penawaran Terkoreksi (Rp.)	Nilai Penawaran (Rp.)	Nilai Penawaran Terkoreksi (Rp.)	Nilai Penawaran (Rp.)	Nilai Penawaran Terkoreksi (Rp.)		
1.	CV. BUMI ABAS PERSADA	84.600.000	84.600.000	84.700.000	84.700.000	84.600.000	84.600.000	84.700.000	84.700.000	84.600.000	84.600.000	84.700.000	84.700.000	Lulus	
2.	CV. FAIS ANANDA	84.930.000	84.930.000	84.976.000	84.976.000	84.930.000	84.930.000	84.976.000	84.976.000	84.930.000	84.930.000	84.976.000	84.976.000	Lulus	
3.	CV. LESTARI JAYA UTAMA	84.300.000	84.300.000	84.720.000	84.720.000	84.300.000	84.300.000	84.720.000	84.720.000	84.300.000	84.300.000	84.720.000	84.720.000	Lulus	
4.	CV. SAUDARA MAKMUR BEURATA	84.056.000	84.056.000	84.390.000	84.390.000	84.056.000	84.056.000	84.390.000	84.390.000	84.056.000	84.056.000	84.390.000	84.390.000	Lulus	
5.	CV. ACEH ERA KONSTRUKSI	84.830.000	84.830.000	84.820.000	84.820.000	84.830.000	84.830.000	84.820.000	84.820.000	84.830.000	84.830.000	84.820.000	84.820.000	Lulus	
6.	CV. PILAR AGUNG	84.830.000	84.830.000	84.820.000	84.820.000	84.830.000	84.830.000	84.820.000	84.820.000	84.830.000	84.830.000	84.820.000	84.820.000	Lulus	
7.	CV NARA MITRA PERKASA	84.550.000	84.550.000	84.530.000	84.530.000	84.550.000	84.550.000	84.530.000	84.530.000	84.550.000	84.550.000	84.530.000	84.530.000	Lulus	
8.	CV. CAHAYA PEUNGEUH NANGGROE	84.033.000	84.033.000	84.010.000	84.010.000	84.033.000	84.033.000	84.010.000	84.010.000	84.033.000	84.033.000	84.010.000	84.010.000	Lulus	
9.	CV. FAJAR INDAH LESTARI	84.000.000	84.000.000	84.000.000	84.000.000	84.000.000	84.000.000	84.000.000	84.000.000	84.000.000	84.000.000	84.000.000	84.000.000	Lulus	
10.	CV.BOS JAYA ATAKANA	84.500.000	84.500.000	84.500.000	84.500.000	84.500.000	84.500.000	84.500.000	84.500.000	84.500.000	84.500.000	84.500.000	84.500.000	Lulus	
11.	CV. BERKAH USAHA MANDIRI	84.157.000	84.157.000	84.588.000	84.588.000	84.157.000	84.157.000	84.588.000	84.588.000	84.157.000	84.157.000	84.588.000	84.588.000	Lulus	
12.	CV. PEUTUAH IBUNDA	84.813.747	84.813.747	84.886.104	84.886.104	84.813.747	84.813.747	84.886.104	84.886.104	84.813.747	84.813.747	84.886.104	84.886.104	Lulus	
13.	CV. POBRINA JAYA	84.852.000	84.852.000	84.882.000	84.882.000	84.852.000	84.852.000	84.882.000	84.882.000	84.852.000	84.852.000	84.882.000	84.882.000	Lulus	
14.	CV. PUTRO PERMATA INDAH	84.773.000	84.773.000	84.651.000	84.651.000	84.773.000	84.773.000	84.651.000	84.651.000	84.773.000	84.773.000	84.651.000	84.651.000	Lulus	
15.	CV. MEUDANG JAYA	84.612.000	84.612.000	84.641.000	84.641.000	84.612.000	84.612.000	84.641.000	84.641.000	84.612.000	84.612.000	84.641.000	84.641.000	Lulus	
16.	CV. DWI MITRA MANDIRI	84.795.000	84.795.000	84.711.000	84.711.000	82.785.000	82.785.000	82.666.000	82.666.000	84.045.000	84.045.000	83.828.000	83.828.000	Lulus	
17.	CV. ARD	-	-	-	-	84.550.000	84.550.000	84.550.000	84.550.000	84.550.000	84.550.000	84.550.000	84.550.000	Tidak Lulus	Pada Surat Penawaran Harga hanya menawarkan Kab. Aceh Barat dan Nagan Raya
18.	CV. JAYA ANDESMON	-	-	-	-	84.440.000	84.440.000	84.440.000	84.440.000	84.440.000	84.440.000	84.440.000	84.440.000	Tidak Lulus	Pada Surat Penawaran Harga hanya menawarkan Kab. Aceh Barat dan Nagan Raya
19.	CV. TIGA SAUDARA	84.550.000	84.550.000	84.530.000	84.530.000	84.550.000	84.550.000	84.530.000	84.530.000	84.550.000	84.550.000	84.530.000	84.530.000	Lulus	
20.	CV. RALINDO JAYA UTAMA	84.718.000	84.718.000	84.808.000	84.808.000	84.718.000	84.718.000	84.808.000	84.808.000	84.718.000	84.718.000	84.808.000	84.808.000	Lulus	
21.	PT. INDO PERKASA UTAMA	84.704.000	84.704.000	84.783.000	84.783.000	84.704.000	84.704.000	84.783.000	84.783.000	84.704.000	84.704.000	84.783.000	84.783.000	Lulus	

C. Negosiasi Teknis dan Harga

No	Nama Perusahaan	Nilai Penawaran												Ket
		Aceh Jaya				Aceh Barat				Nagan Raya				
		Tipe A		Tipe D		Tipe A		Tipe D		Tipe A		Tipe D		
		Nilai Penawaran Terkoreksi (Rp.)	Hasil Negosiasi (Rp.)	Nilai Penawaran Terkoreksi (Rp.)	Hasil Negosiasi (Rp.)	Nilai Penawaran Terkoreksi (Rp.)	Hasil Negosiasi (Rp.)	Nilai Penawaran Terkoreksi (Rp.)	Hasil Negosiasi (Rp.)	Nilai Penawaran Terkoreksi (Rp.)	Hasil Negosiasi (Rp.)	Nilai Penawaran Terkoreksi (Rp.)	Hasil Negosiasi (Rp.)	
1.	CV. BUMI ABAS PERSADA	84.600.000	84.150.000	84.700.000	84.290.000	84.600.000	84.150.000	84.700.000	84.290.000	84.600.000	84.150.000	84.700.000	84.290.000	
2.	CV. FAIS ANANDA	84.930.000	84.930.000	84.976.000	84.976.000	84.930.000	84.930.000	84.976.000	84.976.000	84.930.000	84.930.000	84.976.000	84.976.000	
3.	CV. LESTARI JAYA UTAMA	84.300.000	84.300.000	84.720.000	84.720.000	84.300.000	84.300.000	84.720.000	84.720.000	84.300.000	84.300.000	84.720.000	84.720.000	
4.	CV. SAUDARA MAKMUR BEURATA	84.056.000	84.056.000	84.390.000	84.390.000	84.056.000	84.056.000	84.390.000	84.390.000	84.056.000	84.056.000	84.390.000	84.390.000	
5.	CV. ACEH ERA KONSTRUKSI	84.830.000	84.830.000	84.820.000	84.820.000	84.830.000	84.830.000	84.820.000	84.820.000	84.830.000	84.830.000	84.820.000	84.820.000	
6.	CV. PILAR AGUNG	84.830.000	84.830.000	84.820.000	84.820.000	84.830.000	84.830.000	84.820.000	84.820.000	84.830.000	84.830.000	84.820.000	84.820.000	
7.	CV NARA MITRA PERKASA	84.550.000	84.550.000	84.530.000	84.530.000	84.550.000	84.550.000	84.530.000	84.530.000	84.550.000	84.550.000	84.530.000	84.530.000	
8.	CV. CAHAYA PEUNGEUH NANGGROE	84.033.000	84.033.000	84.010.000	84.010.000	84.033.000	84.033.000	84.010.000	84.010.000	84.033.000	84.033.000	84.010.000	84.010.000	
9.	CV. FAJAR INDAH LESTARI	84.000.000	82.768.000	84.000.000	83.403.000	84.000.000	82.713.000	84.000.000	83.136.000	84.000.000	83.082.000	84.000.000	83.403.000	
10.	CV.BOS JAYA ATAKANA	84.500.000	84.000.000	84.500.000	84.000.000	84.500.000	84.000.000	84.500.000	84.000.000	84.500.000	84.000.000	84.500.000	84.000.000	
11.	CV. BERKAH USAHA MANDIRI	84.157.000	84.157.000	84.588.000	84.588.000	84.157.000	84.157.000	84.588.000	84.588.000	84.157.000	84.157.000	84.588.000	84.588.000	
12.	CV. PEUTUAH IBUNDA	84.813.747	84.000.000	84.886.104	84.157.750	84.813.747	84.000.000	84.886.104	84.157.750	84.813.747	84.000.000	84.886.104	84.157.750	
13.	CV. POBRINA JAYA	84.852.000	84.852.000	84.882.000	84.882.000	84.852.000	84.852.000	84.882.000	84.882.000	84.852.000	84.852.000	84.882.000	84.882.000	
14.	CV. PUTRO PERMATA INDAH	84.773.000	84.773.000	84.651.000	84.651.000	84.773.000	84.773.000	84.651.000	84.651.000	84.773.000	84.773.000	84.651.000	84.651.000	
15.	CV. MEUDANG JAYA	84.612.000	84.612.000	84.641.000	84.641.000	84.612.000	84.612.000	84.641.000	84.641.000	84.612.000	84.612.000	84.641.000	84.641.000	
16.	CV. DWI MITRA MANDIRI	84.795.000	84.000.000	84.711.000	84.000.000	82.785.000	82.785.000	82.666.000	82.666.000	84.045.000	84.000.000	83.828.000	83.828.000	
17.	CV. TIGA SAUDARA	84.550.000	84.550.000	84.530.000	84.530.000	84.550.000	84.550.000	84.530.000	84.530.000	84.550.000	84.000.000	84.530.000	83.828.000	
18.	CV. RALINDO JAYA UTAMA	84.718.000	84.000.000	84.808.000	84.000.000	84.718.000	82.785.000	84.808.000	82.666.000	84.718.000	84.000.000	84.808.000	83.828.000	
19.	PT. INDO PERKASA UTAMA	84.704.000	84.000.000	84.783.000	84.000.000	84.704.000	82.785.000	84.783.000	82.666.000	84.704.000	84.000.000	84.783.000	83.828.000	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dto.

Kelompok Kerja Pemilihan Penyedia
Katalog Elektronik Lokal Rumah Layak Huni Cluster 7
Biro Pengadaan Barang dan Jasa Sekretariat Daerah Aceh